



## KØF-bestyrelsens beretning for perioden okt. 2014 - okt. 2015

”By-diversitet” kalder vi det, når det handler om byen. Det svarer til ”BIO-diversitet”, når det handler om naturen. Diversitet betyder mangfoldighed. Og man siger, at stor Biodiversitet er godt, fordi en varieret natur, er en rig og robust natur.

Med Bydiversitet lægger vi op til, at byen også skal være varieret. Vi er jo alle forskellige, så



hvorfor skal vores huse partout være ens? Vi synes, at byen godt må give os flere oplevelser, noget at stoppe op ved og tænke over, noget at undres over, noget at mødes om og diskutere. Det er ikke kun naturen, der skal være forskelligartet, det skal byen også. Konkret rejste vi debatten ved at male tre huse – og så blev der ellers debatteret!

Men vi arbejdede også med andet i årets løb. Udgangspunkt var den handleplan, vi vedtog på Årsmødet i oktober 2014. Første punkt i Handleplanen var dog Bydiversitet:

**Bydiversitet - Opliv/oplev din by!** Den konkrete anledning til at sætte fokus på Bydiversitet var renoveringen af rækkehusene i Syd. En på alle måder vellykket renovering – nye, større, energieffektive, lyse boliger med et bedre indeklima. Og det enkelte hus er virkelig flot. Problemet er bare, at har man set et, har man set dem alle, og der er 550 af slagsen! Når nu de 1.000 gårdhuse også snart skal renoveres, mente vi, at vi har brug for en debat om, hvor ens byens huse egentlig skal være.

Det første hus i Ørnen. For ikke bare at rejse debatten i tale og på skrift besluttede vi at udsmykke et gårdhus i Ørnens Kvarter. Det skulle være et visuelt debatindlæg, der vidnede om, at sådan kunne et gårdhus jo også se ud.

Den 22. november malede vi derfor huset og satte figurer på det. Figurerne var logoerne fra boligafdelingens 7 kvarterer. De var en hyldest til afdelingen, der er et godt sted at bo, og som Tove og Tage, der bor i huset, gerne ville ”slå et slag” for.

Den 19. december måtte vi imidlertid male huset gråt igen, inkl. den grimme betonmur foran huset, som vi, nu vi var i gang, havde malet grøn. Lokalplanen,



og som en følge af den husreglementet, foreskriver nemlig, at gårdhusene skal være grå. Derfor reagerede ejendomskontoret og afdelingsbestyrelsen prompte. Hus og mur skulle males grå igen, og hvis vi ikke gjorde det, ville der blive sat en maler på for beboernes regning.

Selv om huset kun fik lov at stå i 27 dage rullede debatten – ikke kun i Syd, men i hele byen, i Albertslundposten og på Facebook. Og endnu mere aktuelt blev det, da Kommunalbestyrelsen i samme periode havde sendt den nye lokalplan for gårdhusene i Syd i høring. Boligafdelingen

lavede et høringsforslag, hvor de ønskede mulighed for farver. Og det gjorde vi også. Vi synes, Kommunalbestyrelsen skal lægge en bredere ramme end grå, og at beboermøderne så kan diskutere og i fællesskab beslutte, hvordan husene må se ud. Vi lagde også vægt på, at en eventuel udsmykning skal vedligeholdes, ellers skal den fjernes igen.

Da lokalplanen kom i Kommunalbestyrelsen, blev det heldigvis besluttet, at give mulighed for farver. Ganske vist ikke så brede rammer, som vi havde håbet, men trods alt med en kattelem til farver. Nu er det så op til beboerne at gribe mulighederne – og i boligafdelingen har beboerne da



også for længst nedsat et udvalg, der skal arbejde med udsmykning og ”kvartersfarver”.

Efter figurene blev pillet ned den 19.12., udstillede vi dem først i Agenda Centerets vinduer. Derefter røg de i marts til Galleri Bagatel, hvor de stadig pryder galleriets plankeværk, under titlen ”Forbudte Figurer”. I ferniseringen på ”Bagatel” deltog 75 gæster. I april havde de ”Forbudte Figurer” en enkelt afstikker til Grøn Dag på Materialegården.

Det andet hus i Faklen. Det næste hus vi udsmykkede, var et gårdhus i Faklens Kvarter. Her spurgte beboeren først beboermødet om lov til at male en gavl i to grønne nuancer. Det fik han lov til, og så gik vi ellers i gang. I første omgang blev farverne lidt for skrigende, men det gjorde ikke så meget, for vi (og alle andre) fik syn for sagen, og blev klogere på, hvor skrigende farver det er tilrådeligt at bruge. Efterfølgende malede vi den mest skrigende over, og fik således dæmpet gavlen. Også her satte det gang i en rigtig god debat – mand og kvinde imellem, i Albertslundposten og på nettet.



Efterfølgende har beboeren haft en længere dialog med ejendomskontoret, der vil at gavlen bliver malet grå igen, med henvisning til lokalplanen. Men da det er beboermødet, der har givet tilladelse til udsmykningen, har vi ikke malet den over - og i stedet for at ”dekrettere” gavlen malet grå igen, synes vi, at beboerne skal bruge anledningen til at nedsætte et ”farveudvalg”, for at diskutere om og på hvilke vilkår, man må udsmykke sit hus.



Det tredje hus i Galgebakken. I Galgebakken har et beboermøde (på trods af lokalplanen) besluttet, at beboerne gerne må udsmykke deres huse, ind til den store renovering, som bebyggelsen snart skal igennem. Den beslutning ville vi gerne bakke op om. Efter aftale med nogle beboere i ”Galgebakken Over”, malede vi derfor deres gavl, der ligger ud til Galgebakkens hovedsti. Da der på den anden side af stien



ligger en legeplads, synes vi, det kunne være sjovt også at opsætte nogle (barnlige) figurer. Det blev til 3 høns, der lægger an til at flyve over plankeværket, og en der slukøret er vendt om, fordi den alligevel ikke tør våge springet ud i friheden. Udsmykningen har også her fået rigtig mange positive tilkendegivelser.

I bestyrelsen synes vi, at hele debatten om Bydiversitet har været rigtig god, konstruktiv, engagerende og lovende. Men også at den ikke er færdig. Derfor vil vi gerne fortsætte med at udsmykke huse. Samtidig vil vi også godt inddrage andre genstande og steder i byrummet, der trænger til lidt opmuntring. Et eksempel på det er svanefamilien, vi satte op i Kanalen, med de 3 ællinger der pænt følger efter moderen, mens den sidste hellere vil svømme sine egne veje ud i den store verden...



**Store Vejleå Trampesti.** Arbejdet med Bydiversitet kom til at gå ud over de andre planlagte aktiviteter – således også Trampestien. Vi holdt stien, fik den ryddet med buskrydderen to gange, men vi fik ikke trampet helt så meget som tidligere. Opsætning af folderholder og maling af fodspor nåede vi heller ikke. Men så er der jo også noget at lave i det kommende år... ☺

7 guidede Trampeture (plus det løse) blev det dog til – eller det vil sige flere af dem regnede desværre væk. I forbindelse med en af turene husstandsomdelte vi Trampesti-hæftet i Topperne.



**”Grøn Dag”.** Også på Grøn Dag på kommunens Materialeård satte vi fokus på Bydiversitet. Som nævnt havde vi de ”Forbudte Figurer” med. Dem skruede vi op på en væg og tog snakken med folk om, hvorfor husene skal være så ens. Vi havde også en vellykket konkurrence, hvor man skulle svare på, hvad Bydiversitet betyder. Vinderne fik bøger for store og små af Hundertwasser og plakater med forskellige huse. Kompostorm havde vi naturligvis – og traditionen tro – også med til uddeling.

**Indsamling til Afrika.** I årets løb har vi doneret et nyt solcelleanlæg til børnehjemmet for gadebørn M-Lisada i Uganda. Det er det tredje anlæg vi donerer til dem. Det skal op på en ny bygning, der er under opførelse. I årets løb kom vi også i kontakt med en ny organisation, der hjælper i Karagwe distrikt i Tanzania. Dem bevilligede vi også et solcelleanlæg, men da der var mange om budet, så ville de gerne bide det over i mindre anlæg, for at tilgodese flere - især grupper af enker, der er mange af i området. Derfor er de nu ved at etablere 3 anlæg.



**Bjørneklobekæmpelse.** I Hyldagerparken har vi nu bekæmpet bjørneklo på frivillig basis i 12. år. Det kan heldigvis ses på bestanden – men ind i mellem er der en, der snyder os og sætter frø, og så må vi starte ”forfra”. I resten af Ådalen, inkl. Motorcenteret, bekæmper vi mod betaling. Pengene bruger vi ubeskåret på solceller til Afrika.

**Mosaikkerne.** Rundt om i byen har vi 7 mosaikker og et tunnelmaleri. De fleste af dem har vi ansvaret for vedligeholdelsen af. Men heldigvis bliver de kun meget sjældent skæmmet af graffiti. Undtagelsen er den store klodemosaik på støjturen ved jernbanen. Den er åbenbart uimodståelig for nogen graffiti-malere, så den må vi typisk reparere på nogle gange i løbet af året – men det er til at have med at gøre.

Under Klimatopmødet, COP 20 i Lima fra den 1. til den 14. december 2014 oplyste vi igen den store Klodemosaik, for at minde om mosaikkens budskab: **Globale aftaler eller flere kloder!** Men ellers gjorde vi ikke meget stads ud af COP 20, for der var ikke lagt op til de store aftaler. I stedet venter vi på COP 21 i Paris, hvor der forhåbentlig vil blive indgået en stor bindende international aftale. Lykkes det ikke, (som det jo ikke gjorde sidst chancen bød sig i København i 2009), bliver det for alvor, alvor med klimaforandringerne!

**Cykel- og medlemstur.** Vi arrangerede en ”Kend-din-(nye)-by-cykeltur”, der regnede væk, og så blev det til en enkelt medlemstur. Den gik (meget apropos) til udstillingen ”Regnen kommer” på Dansk Arkitektur Center. En spændende udstilling der viste, hvordan vi kan transformere vores byer, så de kan håndtere de kraftigere skybrud, og samtidig skabe nye byrum med mødepladser, oplevelser og muligheder.



**Lyseslukkerprisen 2014.** Prisen uddelte vi lige op under jul for 8. gang, som hæder til en, der har gjort en ekstraordinær energibesparelsesindsats. I 2014 fik Torben Lorenzen prisen. På diplommet skrev vi, at han fik prisen, fordi han:



*”har gennemført en omfattende ”gør-det-selv” renovering af familiens 60’er parcelhus. Ydervægge, gulv og loft er blevet efterisoleret med op til 300 mm isolering, nye energieffektive vinduer er isat, regnvand opsamles og bruges i boligen til vask og toilet, og i det hele taget er huset blevet ført op til nutidens standard, med et bedre indeklima og et lavere energiforbrug. Samtidig har Torben afholdt åbent hus arrangementer for at inspirere andre ☺*

Dermed blev den sidste Lyseslukkerpris også uddelt. Bestyrelsen har nemlig besluttet, at den fremover skal hedde noget andet, og ikke mindst, at grundlaget for at modtage prisen skal udvides. Den skal ikke længere være indsnævret til kun at handle om energi, men bredes ud, til en ”ekstraordinær indsats for byen og fællesskabet”. Det kan derfor være inden for miljø, deleøkonomi, bydiversitet, energi eller bæredygtighed i det hele taget. Og navnet bliver: Årets lyspunkt!



**Foreningernes dag.** Vi valgte ikke at deltage i år.

**Andet.** Vi blev inviteret med til at gennemføre det store kunstprojekt, hvor der på Grundlovsdag skulle flages med mere en 100 forskellige flag. Det ville vi gerne, men kun hvis det udelukkende skulle handle om at hylde Grundloven – ikke andre dagsordner. Sådan blev det da også, men desværre forbød politiet flagningen, hvorfor ”kunstværket” blev aflyst.



Vi fik en henvendelse fra Grønt Råd i Ballerup, om at støtte op om en cykelsti langs Frederikssundsmotorvejen fra Hold-an vej og 2 kilometer vestpå. Det ville vi gerne, og heldigvis, gik det let og smertefrit, for hurtigt efter blev det besluttet, at der skal være en cykelsti på strækningen.

**Medlemmer og nyhedsbrev.** Den 1.9.2015 var vi 110 medlemmer. Det er 5 færre end året før. I løbet af perioden har vi udsendt 7 numre af vores Nyhedsbrev ”Holdning og Handling”. De fleste får det på mail. Det gør det både lettere og billigere at sende ud, men det betyder også, at vi som bonus kan udsende nyhedsbreve og invitationer fra Agenda Centeret.

**Bestyrelsen.** Bestyrelsen blev valgt på Årsmødet den 8. oktober 2014. Til formand genvalgtes Erland Andersen (Røde Vejrmølleparken). Til næstformand genvalgtes Torben Nielsen (AB Syd Gård og Række). Som bestyrelsesmedlemmer genvalgtes Tove Jensen (VA 4 Syd) og Knud Dahn (Robinievej) blev nyvalgt.

Bestyrelsen har i perioden holdt et bestyrelsesseminar og fem bestyrelsesmøder. Der ud over klares meget på mailen.

**Agenda Center Albertslund.** KØF har to repræsentanter i ACA’s bestyrelse. På Årsmødet i oktober 2014 genvalgtes Knud Dahn (Robinievej) og Mikkell Ellung Larsen (BO-VEST).

**Økonomi.** Kontingentet er som det altid har været kr. 75,- for en person, kr. 100,- for en husstand og kr. 500,- for foreninger. Ud over kontingenter får vi kr. 15.000 årligt til vores arbejde af Agenda Centeret. De midler, vi ikke bruger, går tilbage til Agenda Centret.

**Regnskab 2014.** I flg. vedtægterne skal sidste års regnskab (2014) godkendes af Bestyrelsen i 1. kvrt. det efterfølgende år (2015) og siden forelægges Årsmødet (oktober 2015). Bestyrelsen godkendte regnskabet den 9.4. 2014:

	Ind	Ud
Kontingenter	6.250	
Afrika solceller 2014 (netto)	48.195	
Afrika solceller overført til 2015		48.195
Øvrige projekter og aktiviteter		11.327
Tilskud fra Agenda Centeret	<u>5.077</u>	<u>          </u>
Balance	<u>59.522</u>	<u>59.522</u>
	=====	=====

Bestyrelsen den 1.9.2015